

グランスイート浅草ウエスト 1404号室

2DK+3Closet

専有面積(壁芯)／42.26㎡(約12.78坪)
バルコニー面積／6.24㎡(約1.88坪) 室外機置場面積／3.64㎡(約1.10坪)

販売価格

6,999万円(税込)

駅徒歩1分

複数路線利用可

宅配BOX有

ペット飼育可

長期修繕計画有

オートロック付

外壁タイル貼

ご購入後の安心——

◆アフターサービス保証付
弊社独自のアフターサービス
保証書を発行(最大10年保証)
※物件により保証期間は異なります

◆専用ダイヤルを設置
ご購入後の不具合に備えて、
アフターサービス専用ダイヤルを
ご用意しております



歴史とモダンが交差する【浅草】 「田原町」駅前マンション

4駅5路線利用可! 「渋谷」「上野」方面へも
乗換無し!

※現況渡し



長期修繕計画書有

ペット飼育可(細則有)

【周辺環境】

西友 浅草ROX食品館 徒歩6分 ドン・キホーテ 浅草店 徒歩9分
オオゼキ浅草雷門店 徒歩8分 台東区立松葉公園 徒歩7分
セブンイレブン 田原町駅前店 徒歩3分 台東区立隅田公園 徒歩12分
ファミリーマート 西浅草一丁目店 徒歩3分 浅草寺(雷門) 徒歩8分



浅草寺 雷門



吾妻橋



隅田川テラス

内装リフォーム履歴 | 令和4年7月当社施工済

- キッチン水栓、ガスコンロ、レンジフード ■洗面水栓
- トイレ(温水洗浄機能付)
- 壁・天井クロス、一部フロアタイル、給湯器
- エアコン(1基)、一部照明器具
- レースカーテン、ハウスクリーニング

360°写真



※税込価格とは、建物についての消費税を含んだ額です ※最終取引時の司法書士は当社指定と致します ※本図面および方位は現況を優先とします

アクセス

東京メトロ銀座線「田原町」駅徒歩1分

つくばエクスプレス「浅草」駅徒歩6分

東京メトロ銀座線、都営浅草線「浅草」駅徒歩8分
東武スカイツリーライン

都営大江戸線「蔵前」駅徒歩9分

物件概要

令和7年3月10日現在

- 住居表示 東京都台東区西浅草1丁目1-8
- 構造 鉄筋コンクリート造
15階建14階部分
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成23年9月
- 管理費 月額12,500円
- 修繕積立金 月額7,910円
- その他費用 インターネット利用料/月額1,705円
町会費/月額400円
- 固定資産税 111,006円(令和6年度)
- 管理形態 全部委託(通勤)/三菱地所コミュニティ株式会社
- 施工会社 株式会社NIPPO
- 総戸数 86戸
- 現況 空室
- 引渡日 即可(残代金決済後)
- 駐車場 空有/月額32,000円～34,000円
- バイク置場 空有/月額2,000円～3,000円
- 駐輪場 空有/月額100円～300円
- 事務所利用 不可
- ペット飼育 可(細則有)
- オートロック 有
- エレベーター 有

【ローン返済例 借入額:6,999万円】

借入先/みずほ銀行
借入期間/35年
金利/0.625%(変動金利) 頭金0円 月々約185,576円
提携金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。又、金利は令和7年3月10日時点での店頭金利2.625%から全期間2%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。
※購入に際しては別途諸経費がかかります
※資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせ下さい