

ユニブルマンション飛騨 407号室

2LDK+WIC

専有面積(登記簿) / 49.59㎡(約15.00坪)

【内装完了】すぐにご入居いただけます

販売価格

999万円(税込)

WIC 新設

全室エアコン設置可

エアコン新設(LD)

全室採光有

駅徒歩5分圏内

ペット飼育可

生活至便

1R R1 適合物件

ご購入後の安心

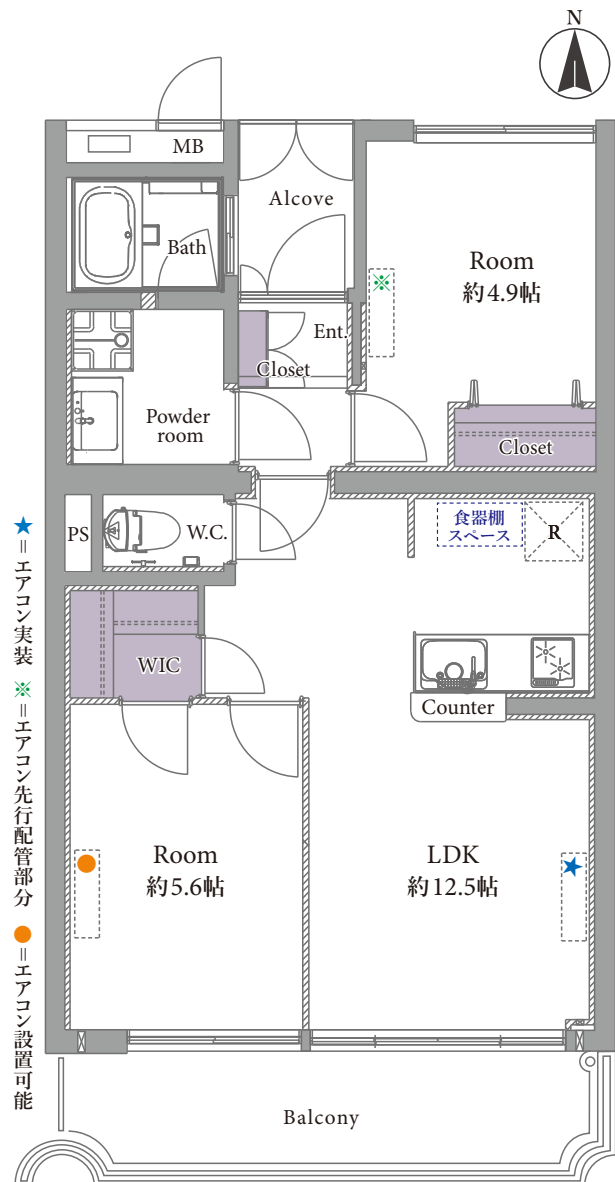
◆アフターサービス保証付
弊社独自のアフターサービス保証書を発行(最大10年保証)
※物件により保証期間は異なります

◆専用ダイヤルを設置
ご購入後の不具合に備えて、アフターサービス専用ダイヤルをご用意しております



未来図 III
Mirai's Renovation

2WAY WIC付の2LDKフルリノベーション物件 ペット飼育可能(細則有) ・ 駅から徒歩3分の立地



★ || エアコン実装
※ || エアコン先行配管部分
● || エアコン設置可能



- 【主な周辺環境】
- フィール 黒川東店 徒歩4分
 - マックスバリュ 若葉通店 徒歩6分
 - ナフコミダ 瑠璃光店 徒歩7分
- 【通学区域】
- 名古屋市立名北小学校 徒歩7分
 - 名古屋市立若葉中学校 徒歩9分



新規リノベーション内容

- システムキッチン
 - ユニットバス
 - 洗面化粧台、洗濯水栓、防水パン
 - トイレ(温水洗浄機能付)
 - フローリング、建具・玄関収納、収納棚
 - 壁・天井クロス、フロアタイル、エアコン(1基)
 - 照明器具、スイッチ・コンセント、ハウスクリーニング
- ※上記内容と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

アクセス

地下鉄名城線「志賀本通」駅徒歩3分

地下鉄名城線、上飯田線「平安通」駅徒歩11分

物件概要

令和5年1月19日現在

- 住居表示 愛知県名古屋市北区垣戸町1丁目6
- 構造 鉄筋コンクリート造
4階建4階部分
- 土地権利 所有権
- 築年月 昭和55年7月
- 管理費 月額5,800円
- 修繕積立金 月額17,400円
- 管理形態 全部委託(巡回)/株式会社ライフポート西洋
- 施工会社 株式会社麦島建設
- 総戸数 27戸
- 現況 空室
- 引渡日 即可(残代金決済後)
- 駐車場 空無/月額10,000円
- バイク置場 空有/月額1,000円
- 駐輪場 空有/月額500円
- 事務所利用 不可
- ペット飼育 可(細則有)
- オートロック 無
- エレベーター 無



※税込価格とは、建物についての消費税を含んだ額です ※最終取引時の司法書士は当社指定と致します ※本図面および方位は現況を優先とします