

フィース蔵前 1001号室

※間仕切り設置の場合

2LDK+3Closet

専有面積(壁芯) / 44.09㎡(約13.33坪) ※メーターボックス面積1.15㎡含む
バルコニー面積 / 6.43㎡(約1.94坪)

販売価格

7,499万円(税込)

都営浅草線「蔵前」駅徒歩1分

都営大江戸線「蔵前」駅徒歩5分

JR 総武線、都営浅草線「浅草橋」駅徒歩10分

東京メトロ銀座線「田原町」駅徒歩11分

都営大江戸線「新御徒町」駅徒歩14分
つくばエクスプレス

物件概要

令和8年2月26日現在

- 住居表示 東京都台東区蔵前3丁目1-12
- 構造 鉄筋コンクリート造
地下1階付14階建10階部分
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成21年1月
- 管理費 月額8,600円※CATV利用料含む
- 修繕積立金 月額1,800円
※令和8年7月分より月額8,400円に改定予定
- 固都税年額 確認中
- 管理形態 全部委託(通勤)/株式会社シノケンファシリティーズ
- 施工会社 安藤建設株式会社
- 総戸数 66戸
- 現況 空室
- 引渡日 即可(残代金決済後)
- 駐車場 空有/月額30,000円
- バイク置場 無
- 駐輪場 空有/年額1,000円※ステッカー貼付
- 事務所利用 可(条件有)
- ペット飼育 可(細則有)
- オートロック 有
- エレベーター 有

新耐震基準

駅徒歩1分

複数路線利用可

オートロック付

宅配BOX有

ペット飼育可

全室採光有

眺望良好

事務所利用可
(条件有)

1R R1適合
予定物件

ご購入後の安心

- ☑ **アフターサービス保証付**
弊社独自のアフターサービス保証書を発行(最大10年保証)
※物件により保証期間は異なります
- ☑ **専用ダイヤルを設置**
ご購入後の不具合に備えてアフターサービス専用ダイヤルをご用意しております

静けさと感性が、隣り合う街「蔵前」



バルコニーからの眺望

風情ある古き街並みに新しい魅力が集う街

都心に近い利便性と、住宅街としての穏やかさを両立した街です。
倉庫をリノベーションしたカフェや、個性豊かな雑貨店が多く、暮らしを楽しめます。



カフェ

「蔵前」駅から都心へのアクセス良好!

都営大江戸線利用時

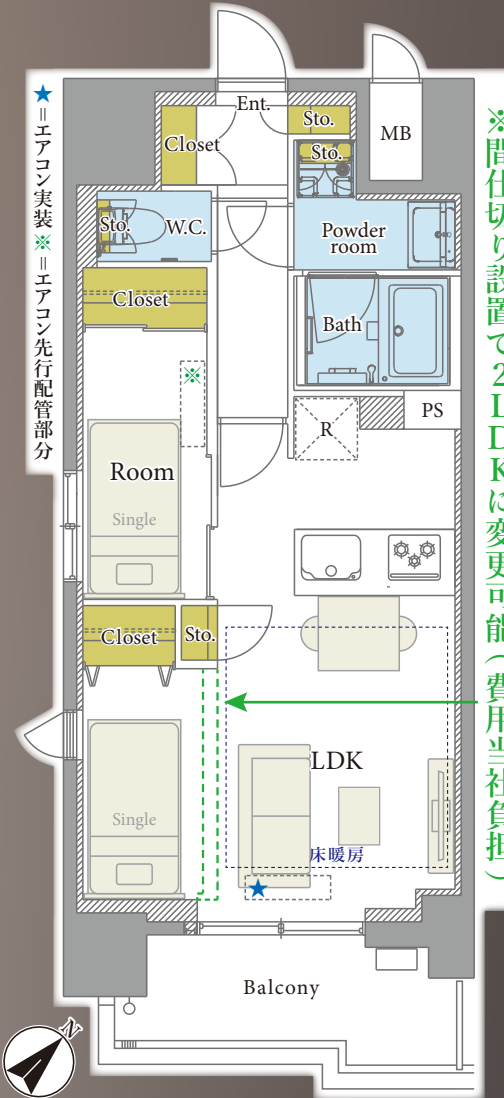
- ▶ 「新宿西口」駅まで約20分
- ▶ 「六本木」駅まで約26分

都営浅草線利用時

- ▶ 「日本橋」駅まで約7分
- ▶ 「品川」駅まで約23分

周辺環境

- スーパーマーケットリコス 徒歩1分
- セブンイレブン 台東蔵前3丁目店 徒歩3分
- ドラッグセイムス 台東蔵前3丁目店 徒歩1分
- くらまえ橋郵便局 徒歩5分
- 台東区立精華公園 徒歩3分



※間仕切り設置で2LDKに変更可能(費用当社負担)



東京を代表する観光×下町の街

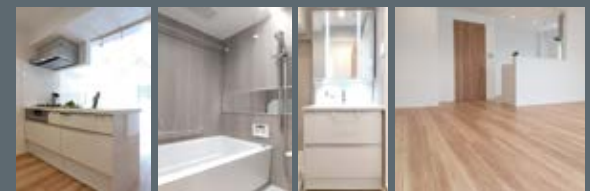


隅田川 雷門

新規リノベーション内容

令和8年5月29日完了予定【ご内覧いただけます】

- システムキッチン
 - ユニットバス
 - 洗面化粧台、洗濯水栓、防水パン
 - トイレ(温水洗浄機能付)
 - フローリング、建具・玄関収納、収納棚
 - 壁・天井クロス、フロアタイル、エアコン(1基)
 - 照明器具、スイッチ・コンセント、ハウスクリーニング
- ※上記内容と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。
※仕様及び、内装完了予定日に変更が発生する場合がございます。
※内装写真はイメージです。実際とは異なる場合がございます。



※税込価格とは、建物についての消費税を含んだ額です ※最終取引時の司法書士は当社指定と致します ※本図面および方位は現況を優先とします