

カインドステージ四谷三丁目 202号室

※間取は変更になる可能性があります

2LDK

専有面積(壁芯) / 55.57㎡(約16.81坪)

バルコニー面積 / 3.36㎡(約1.01坪)

販売価格 **9,499万円** (税込)

東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅徒歩4分

都営新宿線「曙橋」駅徒歩4分

JR中央総武線、中央線快速「四ツ谷」駅徒歩13分
東京メトロ丸ノ内線、南北線

オートロック付

角部屋

全室採光有

宅配BOX有

内廊下設計

防犯カメラ有

外壁タイル貼

主な修繕履歴

平成29年
大規模修繕工事

平成30年
屋上換気ファン改修工事

令和6年
自動ドア改修工事

ご購入後の安心

アフターサービス保証付
弊社独自のアフターサービス保証書を発行(最大10年保証)
※物件により保証期間は異なります

専用ダイヤルを設置
ご購入後の不具合に備えてアフターサービス専用ダイヤルをご用意しております

都心の利便と静けさが調和する『四谷三丁目』



※間取は作成中です
(変更になる可能性があります)



事務所利用可 (条件有)

長期修繕計画書有



【周辺環境】

- まいばすけっと 四谷三丁目駅東店 徒歩2分
- ダイエー四谷荒木町店 徒歩4分
- セブンイレブン 新宿舟町店 徒歩2分
- ファミリーマート 四谷三丁目駅前店 徒歩3分
- スギ薬局 四谷三丁目店 徒歩4分

内装プラン作成中

※詳細は担当までお問合せください
ご案内・ご下見は可能でございます

大規模再開発により生まれ変わる世界的大都市『新宿』

駅前広場・駅ビルが一体的に再編され、緑豊かで回遊性のある街並みへの変貌と更なる利便性向上が期待されています。



新宿再開発イメージ図

【フラット35】利用可 ※諸条件有

【ローン返済例 借入額: 9,499万円】

借入先/みずほ銀行
借入期間/35年
金利/1.025%(変動金利) 頭金 **0円** 月々約 **269,251円**

提携金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。又、金利は令和8年4月1日時点での店頭金利3.125%から全期間2.1%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。※購入に際しては別途諸経費がかかります ※資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせ下さい

※税込価格とは、建物についての消費税を含んだ額です ※最終取引時の司法書士は当社指定と致します ※本図面および方位は現況を優先とします