

ダイアパレス御徒町V 701号室

3LDK+3Closet+WIC 専有面積(壁芯)／62.82㎡(約19.00坪)
バルコニー面積／5.52㎡(約1.66坪) ポーチ面積／3.90㎡(約1.17坪)

御徒町から始まる、
上野と秋葉原を身近にする都心生活



「上野」駅前



上野恩賜公園

- 新耐震基準
- 床暖房付
- 角部屋
- 長期修繕計画有
- オートロック付



外観

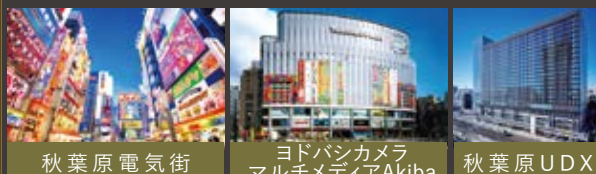
【周辺環境】

セブンイレブン 台東4丁目店 徒歩2分
まいばすけっと 仲御徒町店 徒歩6分
台東三郵便局 徒歩2分
御徒町公園 徒歩3分
台東区立平成小学校 徒歩6分
台東区立御徒町台東中学校 徒歩4分

7駅11路線利用可 都心各所へのアクセス良好！

◆東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅から
「上野」駅まで約1分
◆JR 山手線「御徒町」駅から
「秋葉原」駅まで約2分 「東京」駅まで約6分
「池袋」駅まで約18分 「品川」駅まで約19分
「新宿」駅まで約28分

欲しい物が何でも揃う『秋葉原』



秋葉原電気街

ヨドバシカメラ
マルチメディアAkiba

秋葉原UDX

R1適合
予定物件

ご購入後の安心

- アフターサービス保証付
弊社独自のアフターサービス
保証書を発行(最大10年保証)
※物件により保証期間は異なります
- 専用ダイヤルを設置
ご購入後の不具合に備えて
アフターサービス専用ダイヤル
をご用意しております

大型商業施設や活気あふれる
上野アメ横を日常に
〔松坂屋上野店〕〔上野マルイ〕など
大型商業施設が集結する上野エリアを
自在に使いこなすロケーション。
約400店舗が軒を連ねる
〔上野アメ横商店街〕は下町情緒を
感じさせつつ、日々賑わいを見せ
買物、外食、娯楽が徒歩圏内に揃う
利便性重視の都心ライフを味わえます。

販売価格 11,999万円(税込)

東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅徒歩2分

JR 山手線、京浜東北線「御徒町」駅徒歩6分

東京メトロ銀座線「上野広小路」駅徒歩8分

都営大江戸線「上野御徒町」駅徒歩8分

東京メトロ千代田線「湯島」駅徒歩12分

JR 山手線、京浜東北線、常磐線、高崎線、宇都宮線

東京メトロ銀座線、日比谷線

「上野」駅徒歩11分
JR 山手線、総武線、京浜東北線「秋葉原」駅徒歩13分
つくばエクスプレス、東京メトロ日比谷線

物件概要 令和8年7月24日現在

- 住居表示 東京都台東区台東3丁目17-1
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
13階建7階部分
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成7年8月
- 管理費 月額18,800円※町会費月額300円は管理費に含む
- 修繕積立金 月額16,210円
- 固都税年額 125,323円(令和8年度)
- 管理形態 全部委託(通勤)/株式会社ライフポート西洋
- 施工会社 戸田建設株式会社
- 総戸数 43戸
- 現況 空室
- 引渡日 即可(残代金決済後)
- 駐車場 空無/月額20,000円～25,000円
- バイク置場 無
- 駐輪場 空無/年額3,000円※ステッカー貼付
- 事務所利用 可(条件有)
- ペット飼育 不可
- オートロック 有
- エレベーター 有

【フラット35】利用可 ※諸条件有

新規リノベーション内容 令和8年10月16日完了予定【ご内覧いただけます】

- システムキッチン
- ユニットバス
- 洗面化粧台、洗濯水栓、防水パン
- トイレ(温水洗浄機能付)
- フローリング、建具・玄関収納、収納棚、壁・天井クロス
- フロアタイル、エコカラット、エアコン(1基)、照明器具
- スイッチ・コンセント、ハウスクリーニング

※上記内容と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。
※仕様及び、内装完了予定日に変更が発生する可能性があります。
※内装写真はイメージです。実際とは異なる場合がございます。



※税込価格とは、建物についての消費税を含んだ額です ※最終取引時の司法書士は当社指定と致します ※本図面および方位は現況を優先とします